



Свердловская
область



Талицкий
городской округ

Инвестиционный профиль

Талицкий городской округ

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ

Михайлов Михаил Владимирович

Глава Талицкого городского округа



Информация для инвесторов

г. Талица ул. Луначарского, 59
(34371)21152
mihailovm80@yandex.ru
<https://atalica.ru/>



Инвестиционный комитет Свердловской области

Столкнулись с проблемой или нарушены сроки проведения процедур?

Есть предложения для рассмотрения на Инвестиционном комитете Свердловской области?

Координационный совет по инвестициям и развитию малого и среднего предпринимательства в Талицком городском округе.

Электронная почта для приема обращений по указанным темам:

investor@egov66.ru

mihailovm80@yandex.ru

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

 Инвестиционная карта
Свердловской области

до г. Екатеринбурга -
219 км.

до г. Перми -
582 км.

до г. Челябинска - 336 км.



до г. Кургана - 266 км.



Федеральные и
региональные дороги:

Федеральная ддорога М 12 Восток
г. Москва - Тюмень

Региональная дорога 65 ОП РЗ 65 К- 0003330
Подъезд к г. Талица - с. Бутка от км 209+315 а/д "г.
Екатеринбург - г. Тюмень"



Ближайшая
железнодорожная станция:

Железнодорожная станция "Талица"
6,3 км от г. Талица



Информация
о природных ресурсах:

Лесные ресурсы (площадь лесного фонда – 323,5 тыс.га)

Национальный природный парк «Припышминские боры»
площадь на территории Талицкого ГО - 26,3 тыс.га.

Площадь сельскохозяйственного назначения - 244,8 тыс.га.

Водные ресурсы (оз. Маян, оз. Буткинское, скважины
минеральной воды).

Полезные ископаемые : торф, агро-сырье (известковый мергель-
туф и торфовиванит).

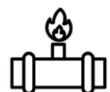
<https://atalica.ru/30-nash-okrug/28-geografiya>



Позиция в муниципальном
инвестиционном рейтинге:

34 место

ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ



Газоснабжение



Теплоснабжение



Водоотведение



Водоснабжение



Электроснабжение

1. МУП ТГО «Единый водоканал»



Адрес: г. Талица, ул. Чулкова, д. 6 Телефон: 8(34371) 2-80-08
Электронная почта: tal.vodokanal@mail.ru
Контактное лицо: директор Грозин Алексей Николаевич



сайт

2. МУП ТГО «Единая управляющая компания ТГО»



Адрес: г. Талица, ул. Луначарского, д. 10
Телефон: 8(34371)2-51-01
Электронная почта: euktgo@mail.ru
Контактное лицо: директор Спиридонова Наталья Николаевна



сайт

3. Талицкий КЭС филиал АО «ГАЗЭКС»

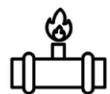


Адрес: г. Талица, ул. Труда, д. 32
Телефон: 8(34371)2-81-89
Электронная почта: ugs@gazeks.com
Контактное лицо: начальник КЭС в г. Талица Замятин Александр Ильич

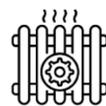


сайт

ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ



Газоснабжение



Теплоснабжение



Водоотведение



Водоснабжение



Электроснабжение

4. Талицкий РКЭС ПАО «Облкоммунэнерго»



Адрес: г. Талица, пер. Кузнецова, д. 7

Телефон: 8(34371)2-22-82

Электронная почта: ais_ul@ricso.ru

Контактное лицо: начальник РКЭС Стихин Николай Владимирович



5. Филиал ПАО «Россети Урал» – «Свердловэнерго» Талицкие электрические сети



Адрес: п. Троицкий, ул. Тюменская, д. 5

Телефон: 8(34371)2-3374

Электронная почта: tales@rosseti-ural.ru

Контактное лицо: директор Кондаков Сергей Александрович



6. МУП ТГО «Единая управляющая организация»



Адрес: г. Талица, Комсомольская, д. 34 Б

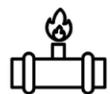
Телефон: 8(34371)2-56-18

Электронная почта: muo.euo@mail.ru

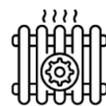
Контактное лицо: директор Лотов Николай Иванович



ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ



Газоснабжение



Теплоснабжение



Водоотведение



Водоснабжение



Электроснабжение

7. МУП ТГО «Теплоресурс»



Адрес: г. Талица, ул. Чулкова, д. 6
Телефон: 8(34371)4-96-22
Электронная почта: mup.tgo.teploresurs@yandex.ru
Контактное лицо: директор Меркина Ольга Васильевна



8. Филиал АО «Регионгаз-инвест» в г. Талица



Адрес: г. Талица, ул. Ленина, д. 77
Телефон: 8(34371)2-59-53
Электронная почта: dds-talitsa@rgi-rn.ru
Контактное лицо: руководитель филиала Завьялова Наталья Александровна

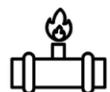


9. ООО «Энергоресурс»

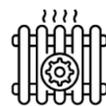
Адрес: г. Талица, ул. Калинина, д. 6 в
Телефон: 8(34371)2-20-30
Электронная почта: energotal14@mail.ru
Контактное лицо: директор Тищенко Галина Сергеевна



ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ



Газоснабжение



Теплоснабжение



Водоотведение



Водоснабжение



Электроснабжение

10. ООО «Теплокомфорт»



Адрес: г. Талица, ул. Калинина, д. 6В
Телефон: 8(34371)2-20-30
Электронная почта: energotal14@mail.ru
Контактное лицо: Тищенко Галина Сергеевна

11. ООО «Агропромхимия»



Адрес: п. Троицкий, ул. Энгельса, д. 8
Телефон: 8(34371) 4-16-06
Электронная почта: agrotol@mail.ru
Контактное лицо: директор Кадочникова Светлана Михайловна

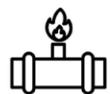
12. Талицкое ДРСУ АО «Свердловскавтодор»



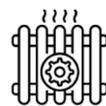
Адрес: г. Талица, ул. Лермонтова, д. 2
Телефон: 8(34371)2-12-84
Электронная почта: talitskoe_drsu@SV-avtodor.ru
Контактное лицо: директор Черемисов Алексей Викторович



ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ



Газоснабжение



Теплоснабжение



Водоотведение



Водоснабжение



Электроснабжение

13. ГБУЗ СО ОСМБР «Маян»



Адрес: г. Талица, ул. Вокзальная, д. 53 Б

Телефон: 8(34371)2-44-29

Электронная почта: talica@list.ru

Контактное лицо: главный врач Пшеничников Андрей Федорович



14. ООО «Талицкое молоко»



Адрес: п. Троицкий, ул. Мира, д. 87

Телефон: 8(34371)4-30-31

Электронная почта: talmz@mail.ru

Контактное лицо: директор Окунев Юрий Валерьевич



ИНФОРМАЦИЯ О ТРУДОВЫХ РЕСУРСАХ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ

 Экономически активное население

27,9 тыс. человек (в 2023 году)

 Средняя заработная плата

45,4 тыс. рублей (2023 году)

 ГКУ «Талицкий центр занятости»

адрес: г. Талица ул. Васильева д.1 А
телефон: 8(34371)2-48-30
электронная почта: talitsa.cz@egov66.ru

 <https://www.szn-ural.ru/>



Образовательные организации

Высшие учебные заведения

Российский государственный профессионально-педагогический университет (Представительство) 160 студентов (в 2023 году)

Направление подготовки/профессия:

- 1 Профессиональное обучение по отраслям: экономика и управление; бухгалтерский учет и анализ в цифровой экономике; дизайн, правоведение; туризм и гостиничный сервис.
- 2 Педагогическое образование: музыкально-компьютерные технологии.
- 3 Психология : Психологическая диагностика и консультирование.
- 4 Педагогическое образование : образование в области иностранного языка.
- 5 Физическая культура / спортивный менеджмент.
- 6 Информационные системы и технологии: информационные системы и технологии в медиаиндустрии.
- 7 Электроэнергетика и электротехника: электроэнергетика и электротехника.

Средние специальные учебные заведения

ГАПОУ СО «ТЛК им. Н.И. Кузнецова»

1922 студентов (в 2023 году)

Направление подготовки/профессия:

- 1 Техническая эксплуатация подъёмно-транспортных, строительных, дорожных машин и оборудования: техник.
- 2 Техническое обслуживание и ремонт двигателей, систем и агрегатов автомобилей: специалист.
- 3 Садово-парковое и ландшафтное строительство: техник.
- 4 Землеустройство: специалист по землеустройству.
- 5 Экономика и бухгалтерский учёт (по отраслям): бухгалтер, специалист по налогообложению.
- 6 Строительство зданий и сооружений: техник.
- 7 Монтаж, наладка и эксплуатация электрооборудования промышленных и гражданских зданий: техник.
- 8 Повар, кондитер: повар, кондитер.
- 9 Мастер по ремонту и обслуживанию автомобилей: Слесарь по ремонту автомобилей, водитель автомобиля.

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ



Получение в аренду земельного участка на торгах

Свердловская область, Талицкий городской округ, г. Талица,
ул. Советская, д. 65, каб. 6 (второй этаж)



Получение в аренду земельного участка без торгов

Свердловская область, Талицкий городской округ, г. Талица,
ул. Советская, д. 65, каб. 6 (второй этаж)



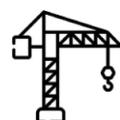
Выдача градостроительного плана земельного участка

Свердловская область,
Талицкий городской округ,
г. Талица, ул. Пушкина, д. 1



Выдача согласия на строительство, реконструкцию в границах полосы отвода и придорожной полосы и на присоединение (примыкание) к автомобильной дороге общего пользования муниципального значения*

Свердловская область, Талицкий городской округ, г. Талица,
ул. Луначарского, д. 59, каб. 12



Выдача разрешения на строительство

Свердловская область, Талицкий городской округ, г. Талица, ул. Пушкина, д. 1 А



Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

Свердловская область, Талицкий городской округ, г. Талица, ул. Пушкина, д. 1 А



МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ БИЗНЕСА И ИНВЕСТОРОВ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ

Налоговые льготы

Льготы по земельному налогу	Решение думы № 97 от 06.12.2018 «О внесении изменений в решение Думы Талицкого городского округа от 25.10.2012 № 93 «Об установлении земельного налога на территории Талицкого городского округа»
Применение понижающего коэффициента при расчете арендной платы (коэффициенты развития)	Пункт 37 Положения «О передаче в аренду муниципального имущества Талицкого городского округа», утвержденного решением Думы Талицкого городского округа от 25.04.2019 № 32



Имущественная поддержка

Перечень муниципального имущества (земельных участков, зданий, строений, сооружений и нежилых помещений), предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства	Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Талицком городском округе утвержден постановлением Администрации Талицкого городского округа от 22.12.2017 № 690
---	---



КРУПНЕЙШИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Наименование

Профиль

ООО «Талицкое молоко»

Производство молока и молочной продукции



СПК «Заря»

Разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока, выращивание зерновых культур.



АО «Талицкое»

Разведение свиней, выращивание зерновых культур



СПК «8 марта»

Животноводство



СПК «Труд»

Разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока



КФХ Глазырин Максим Владимирович

Выращивание однолетних культур, животноводство



КРУПНЕЙШИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Наименование

Профиль

Филиал АО «Свердловскавтодор» Талицкое ДРСУ

Строительство и ремонт дорог

**Филиал ПАО «Россети Урал» – «Свердловэнерго»
Талицкие электрические сети**

Предоставление услуг по монтажу, ремонту и техническому обслуживанию электрической распределительной и регулирующей аппаратуры.

Завод «Техстрой»

Производство и продажа ПНД труб

ООО «Стройкомплект»

Торговля оптовая прочими и строительными материалами и изделиями, строительство жилых и нежилых зданий, разборка и снос зданий.



КЛЮЧЕВЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**Наименование
инвестиционного проекта**

**Описание
инвестиционного проекта**

**Формирование современной городской среды:
комплексное благоустройство общественной территории
набережной городского пруда**

Годы реализации: 2022-2024.
Завершены два этапа из трех по строительству Парка времен.

Строительство ледовой арены «Импульс»

Годы реализации: 2020-2021.
Построен комплекс общей площадью 3479,7 кв.м. с искусственным льдом.

Центр Бокса

Талицкий центр бокса предназначен для проведения тренировочных и физкультурно-оздоровительных занятий по боксу, дзюдо, рукопашному бою, универсальному бою, пауэрлифтингу. В центре смогут ежедневно заниматься более 270 спортсменов

Стадион «Колос»

Сегодня стадион - современный объект: это так называемое спортивное ядро – футбольное поле с искусственным травяным покрытием и беговыми дорожками, а также две площадки для игры в уличный баскетбол, место для игры в городки, две волейбольные площадки и одна – для пляжного волейбола.

**Общественная территория-сквер
«Воинов-интернационалистов в г. Талица»**

Парк разделен на три зоны: собственно мемориальный комплекс, игровая детская зона и место отдыха для жителей.

КОНТАКТЫ



Инвестиционный портал Свердловской области

invest-in-ural.ru



Министерство инвестиций и развития Свердловской области

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, 1,
телефон: (343) 312-00-31,
e-mail: mir@egov66.ru



АНО «Агентство по привлечению инвестиций
Свердловской области»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. Бориса Ельцина 3, оф.517,
телефон: (343) 311-52-80,
e-mail: welcome@ai-so.ru



Свердловский областной фонд поддержки
предпринимательства (микрокредитная компания)

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, 7д,
телефон: (343) 288-77-85,
e-mail: sof@sofp.ru



АО «Корпорация развития Среднего Урала»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,
пр-т Ленина 50б, оф. 712,
телефон: (343) 385-95-58,
e-mail: welcome@investural.com



Фонд технологического развития
промышленности Свердловской области

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. Конструкторов 5, Технопарк «Университетский» офис 2015,
телефон: (343) 227-11-01, (343) 227-11-10,
e-mail: info@frpso.ru



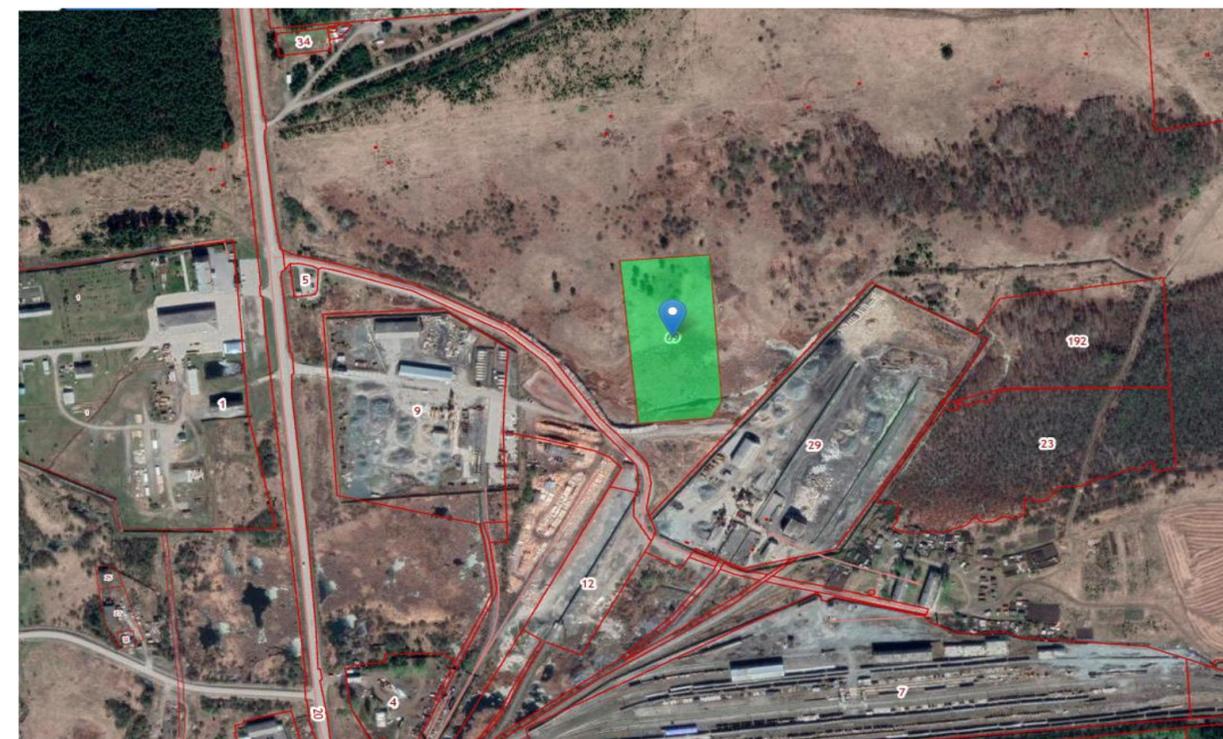
ОАО «Особая экономическая зона «Титановая долина»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. Малышева, дом 51, офис 2102,
телефон: (343) 243-55-83,
e-mail: welcome@titanium-valley.com

СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Земельный участок №1

Кадастровый номер	66:28:2801005:69
Адрес земельного участка	Свердловская область, Талицкий район, п. Троицкий, примерно в 500 метрах на юго-восток от ориентира - здания, расположенного за границами участка по адресу: Свердловская область, Талицкий район, п. Троицкий, ул. Тюменская, д.5
Площадь, кв.м	21 734
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Производственная деятельность (объекты IV, V класса опасности)
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения имеется
Контакты	Михайлов Михаил Владимирович, (34371)21162, mihailovm80@yandex.ru



Подробная информация на Инвестиционной карте
Свердловской области

СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Земельный участок №2

Кадастровый номер	66:28:2101006:849
Адрес земельного участка	Свердловская область, Талицкий район
Площадь, кв.м	238 442
Категория земель	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Вид разрешенного использования	Для ведения сельского хозяйства
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения имеется
Контакты	Михайлов Михаил Владимирович, (34371)21162, mihailovm80@yandex.ru



Подробная информация на Инвестиционной карте
Свердловской области

СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Земельный участок №3

Кадастровый номер	66:28:2101006:848
Адрес земельного участка	Свердловская область, Талицкий район
Площадь, кв.м	259 171
Категория земель	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Вид разрешенного использования	Для ведения сельского хозяйства
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения имеется
Контакты	Михайлов Михаил Владимирович, 8(34371)21162, mihailovm80@yandex.ru

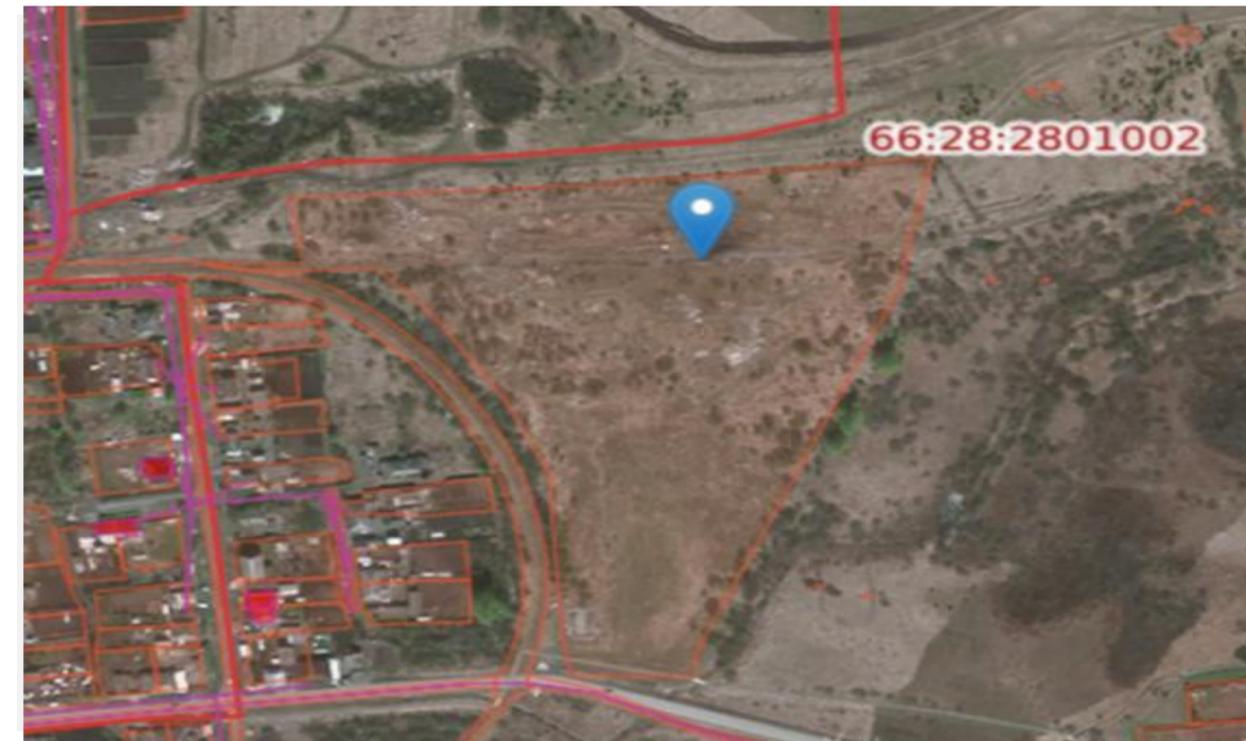


Подробная информация на Инвестиционной карте
Свердловской области

СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Инвестиционная площадка №1

Наименование площадки	Инвестиционная площадка №1
Тип площадки	Промышленная
Свободная площадь, кв.м	53 000
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Возможность подключения имеется
Контакты	Михайлов Михаил Владимирович 8(34371)21162 mihailovm80@yandex.ru



Подробная информация на Инвестиционной карте
Свердловской области

СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Инвестиционная площадка №2

Наименование площадки	Инвестиционная площадка №2
Тип площадки	Промышленная, земли сельскохозяйственного назначения.
Свободная площадь, кв.м	266 000
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Возможность подключения имеется
Контакты	Михайлов Михаил Владимирович 8(34371)21162 mihailovm80@yandex.ru



Подробная информация на Инвестиционной карте
Свердловской области

СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Инвестиционная площадка №3

Наименование площадки	Инвестиционная площадка №3
Тип площадки	Промышленная, земли сельскохозяйственного назначения.
Свободная площадь, кв.м	293 000
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Возможность подключения имеется
Контакты	Михайлов Михаил Владимирович 8(34371)21162 mihailovm80@yandex.ru



Подробная информация на Инвестиционной карте
Свердловской области



Свердловская
область



Талицкий городской округ

Инвестиционный профиль

Талицкий городской округ

623640 г. Талица ул. Луначарского 59
Тел. 8(343-71) 21152
atalgo@mail.ru